

ZERTIFIKAT

Die QM - Akademie GmbH bescheinigt hiermit, dass

Herr

Dipl.-Ing. Tim Bergsieker

geboren am 30. August 1978 in Altenhunden

an der Ausbildung zur/m

DEKRA geprüften Sachverständigen für Bauschadenbewertung

vom 30.11.2012 bis 02.12.2012

in 46045 Oberhausen teilgenommen hat.

Die Ausbildung erfolgte in 24 Unterrichtseinheiten à 45 Minuten.

Seminarinhalt:

Rechte des Sachverständigen und des Auftraggebers

Der Bausachverständige - Begrifflichkeit, Arten von Sachverständigen, Arten von Aufträgen, Arten von Gutachten, Fälligkeit der Vergütung, Verzug und Verjährung nach BGB, Pflichten eines Gerichtsgutachters, Stempelführung, DIN-Normen und Regelwerke

Einführung und Allgemeines

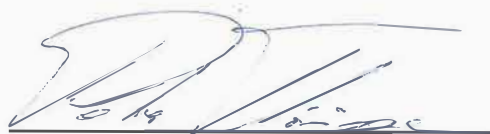
Grundlagen der gutachterlichen Tätigkeit, Aufbau und formale Struktur eines Gutachtens, Der Gutachtenauftrag, Die Ausarbeitung des Gutachtens, Terminvereinbarung, Ortstermin und Schadensaufnahme, Schäden an Gebäuden, Ausarbeitung des Gutachtens, Erfüllungsort, Empfangsbestätigung und Abnahme

Baupraxis und Gutachtenpraxis

Vorbereitung des Gutachtens, rechtlicher Rahmen für die Gutachtenerstellung, schriftliche Ausarbeitung eines Gutachtens, Bauaufnahme / Dokumentationsart / Altdokumente, Bauschadendokumentation / Informationsdichte / Verwendungszweck, Zeichnerische Darstellungen, Darstellung von Bauschäden nach DIN 1356-6, Textliche Zusammenfassung von Bauschäden, Fotografie in der Bauaufnahme, Datenerhebung vor Ort, Grundlagen für die Ortsbesichtigung, Toleranzen im Hochbau

Ortstermin

Vorbereitung des Ortstermins, Schadenserfassung / Schadensdokumentation, Kategorisierung von Mängeln und Schäden



QM -Akademie GmbH
Overather Feld 2
52525 Heinsberg



Seminarleiter
Heinsberg, 02.12.2012